

令和8年4月吉日

各 位

恵那商工会議所

中津川駅における新店舗での販売にかかる事業者募集について

平素より格別なご高配を賜り厚くお礼申し上げます。

このたび株式会社J R東海リテイリング・プラスがJ R中津川駅の物販エリア（現・ベルマートキヨスク）の拡張に伴い、新店舗で販売をいただける意欲ある事業者を募っております。

商談は株式会社J R東海リテイリング・プラスの担当者と商談先とが直接調整いただき、個別に行うこととなります。詳細は下記の通りです。

記

1. 商談にかかる概要

- ① 依頼内容 J R中津川駅の物販エリア拡張に伴う販売事業者の紹介依頼
- ② 商 談 先 株式会社J R東海リテイリング・プラス（直接先方より調整のうえ商談）
（URL：<https://www.jr-plus.co.jp/corporate/about/>）
- ③ 販売箇所 中津川駅構内：現・ベルマートキヨスク、根の上そば・コーヒーショップ跡地
- ④ 営業開始 令和8年10月中旬予定（繰り上がる予定あり）
- ⑤ 商談時期 令和8年5月頃までに完了予定

2. 条件等について

- ① 仕入条件 原価率は個別の商談にて決定予定
基本「返品条件付き買取」
- ② 配 送 等 直送・宅配とも可能／送料は商品原価（納入価格）に含む
- ③ 商談先への要望（以下はあくまで参照で、条件に合致しないものでも歓迎）
 - ・食品の場合、消費/賞味期限の比較的長い商品
 - ・中津川市外の取引先の場合、中津川の和菓子と差別化できる商品
 - ・地元、観光客のどちらのお客様にも喜ばれる商品
 - ・オリジナルのPOP等販促物をご提供いただける事業者

3. 中津川駅ベルマートキヨスク リニューアルについての情報

- ① 面 積 116 m²
- ② コンセプト
 - ・歴史と自然が息づく地域の玄関口として、観光客と地元住民双方のニーズに応える複合店舗をめざす。
 - ・コンビニ機能を基盤に、新鮮な地元産の旬の食品やこだわりのお菓子、地域色豊かな工芸品を新たに取り入れることで、地域ならではの魅力と付加価値を創出します。
 - ・拡大した116 m²の店舗面積を効率的な活用により売れる店舗をめざす。
 - ・東美濃を中心に、周辺地域の多様な商材も取り扱うことで、地域全体の魅力向上に寄与し、広域の特色を活かした独自の商品展開を目指します。
- ③ 現状利用者 ベルマート：約550人/日
中津川駅：平均乗降客数 約5,800人/日

※希望される方は令和8年5月10日迄に恵那商工会議所までご連絡ください